

För att få byta lägenhet krävs ett skriftligt samtycke från Jana Fastigheter. Som hyresgäst måste man först ha beaktansvärda skäl för att lägenhetsbyte skall kunna ske. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till bytet. Ett lägenhetsbyte som genomförs utan samtycke eller tillstånd från Jana Fastigheter, kan utgöra grund för uppsägning. Detta gäller även om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Mer information om lägenhetsbyte finns i dokumentet "Riktlinjer för lägenhetsbyten" på [www.fastighetsagarna.se](http://www.fastighetsagarna.se). Handläggningstiden är ca 4 veckor från att komplett ansökan kommit in till Jana Fastigheter. Avslås ansökan om lägenhetsbyte, har du som hyresgäst möjlighet att ansöka om tillstånd till bytet hos hyresnämnden.

**Nuvarande hyresgäst (sökande):**

Namn: \_\_\_\_\_ Personnr: \_\_\_\_\_

Gatuadress: \_\_\_\_\_ Postnr: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

Lägenhetsnr: \_\_\_\_\_ Lägenhetens storlek: \_\_\_\_\_ Rok \_\_\_\_\_ kvm. Hyra: \_\_\_\_\_/mån.

E-postadress: \_\_\_\_\_ Mobiltelefon: \_\_\_\_\_

*Jag/Vi ansöker härmed om att genom byte få överlåta hyresrätten till lägenheten till nedanstående bytespart(er). Skälen för ansökan är följande:*

**Bytespart(er):**

Namn 1: \_\_\_\_\_ Personnr: \_\_\_\_\_

Gatuadress: \_\_\_\_\_ Postnr: \_\_\_\_\_ Ort: \_\_\_\_\_

E-postadress: \_\_\_\_\_ Mobiltelefon: \_\_\_\_\_

Storlek på lägenhet: \_\_\_\_\_ rok. \_\_\_\_\_ kvm. Hyra: \_\_\_\_\_/ mån.

Hyresvärd: \_\_\_\_\_ Tel.nr: \_\_\_\_\_

Ort/datum: \_\_\_\_\_

Ort/datum: \_\_\_\_\_

Underskrift Nuvarande hyresgäst

Underskrift Bytespart

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_